

神戸阪神版

紡ぐ介護へ

公社のケア付高齢者住宅「パストラル」
利用権方式介護付有料老人ホーム一般型特定施設入居者生活介護

パストラル加古川

■パストラル加古川 218号室(2K 48.06㎡)の場合 ~年齢に応じた10段階~
年齢 入居金
60歳の方 → 4,240万円 (お二人の場合は5,307万円)
73歳の方 → 2,120万円 (お二人の場合は2,654万円)
85歳の方 → 1,237万円 (お二人の場合は1,549万円)

※ご入居時には別途ケアサービス費が必要です。



介護居室が
充実しました。

〈物件概要〉●構造・規模／鉄筋コンクリート造、地下1階地上7階建●総戸数／208戸(個室)、一時介護居室(22床)介護棟(介護個室16床)●管理開始／平成6年4月■入居資格／入居契約時において、満60歳以上の方(ご夫婦の場合はどちらかが満60歳以上の方)で、ご自分の身の回りのことがご自身でできる健康状態にある方。要支援・要介護認定を受けておられる満65歳以上の方で、日常生活における一部介護により、ご自分の身の回りのことが、ご自身でできる健康状態にある方。●年齢別入居金制度／入居契約時の年齢により入居金(及び追加入居金)を設定しています。【一時入居金+月額払制度／入居金の一部を月額払とし、初期負担を抑える制度も設定しています。】●入居金返還制度／有●ケアサービス費／380万円+消費税(お一人入居の場合)、760万円+消費税(お二人入居の場合)、490万円+消費税(お一人入居の場合、要支援、要介護の方)、980万円+消費税(お二人入居の場合、要支援、要介護の方)※ケアサービス費は返還しません。●介護保険料は個人負担となります。●介護体制／要介護者:介護職員=2:1●夜間(16:30~9:30)の最少介護職員数／介護2名・看護2名●入居／随時入居●事業主体／兵庫県住宅供給公社●管理運営業務委託先／中銀ライフケアホーム株式会社●兵庫県住宅供給公社 〒650-0011神戸市中央区下山手通4-18-2(兵庫県公館内)●広告有効期限／平成29年5月31日

春の特別案内会 午前11時~ 要予約

■パストラル加古川
平成29年 4月15日(土)・18日(火)・30日(日) 5月3日(祝・水)・14日(日)・25日(木)
■パストラル尼崎 平成29年 4月25日(火) 5月2日(火)

事前にお電話でお申し込みください。(無料) ※入居申込の受付はいたしません。

募集戸数 8戸 (専有面積35.67~55.66㎡)

入居時に必要な費用【今回募集分】

入居後に必要な費用(月額)

●お一人 入居金 653万円~5,027万円
入居の場合 ケアサービス費 380万円+消費税
ケアサービス費 490万円+消費税
(要支援・要介護の方の場合)
●お二人 入居金 876万円~6,094万円
入居の場合 ケアサービス費 760万円+消費税
ケアサービス費 980万円+消費税
(要支援・要介護の方の場合)

●お一人 管理運営費 70,000円+消費税
入居の場合 食費 57,000円+消費税
●お二人 管理運営費 106,000円+消費税
入居の場合 食費 114,000円+消費税

※食事は、1日3食30日をとれた場合の金額です。
※その他、光熱水費、電話料等がご利用に応じて必要になります。
特定施設入居者生活介護認定事業所番号/2872200577
介護予防特定施設入居者生活介護認定事業所番号/2872200577

ケア付高齢者住宅 パストラル加古川 パストラルセミナー

日時 平成29年5月21日(日)午後1時30分~午後3時30分 会場 パストラル加古川多目的ホール

要予約 定員100名・参加費無料



岡本 弘子

第一部 基礎から学ぶ~
高齢者住宅の種類と見分け方~
講師:シニアの暮らし研究所 所長 岡本 弘子

第二部 「パネルディスカッション」
入居者が語るパストラル加古川
コーディネーター:岡本 弘子 パストラル加古川入居者

■申込方法／郵便番号、住所、氏名(ふりがな)、年齢、電話番号、参加人数を明記の上、下記宛先までハガキでお申し込みください。※応募多数の場合は抽選とさせていただきます。ご当選は、招待状の発送をもって発表にかえさせていただきます。※ご応募いただいた個人情報、今後「パストラル」に関する情報にのみ使用させていただきます。

■申込締切／平成29年5月14日(日) 当日消印有効
■申 込 先／〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家1224番16パストラル加古川「パストラル加古川入居募集係」

※応募多数の場合は抽選となります。ご当選の方には、招待状を発送しますので、当日、招待状をお持ちください。(会場の定員により満席の場合お座りにならない場合がございます。)

●特別講演会についてのお問い合わせ 079-429-2817 受付時間/9:00~17:00

パストラル加古川 079-429-2817
[交通]JR「東加古川駅」から北へ徒歩12分(800m)
[所在地]加古川市平岡町新在家1224番16



兵庫県住宅供給公社

パストラル尼崎 06-6493-8192
[交通]JR「尼崎駅」より北東へ徒歩5分(300m)
[所在地]尼崎市潮江1丁目10番2号

詳しくはWebで パストラル



検索 http://www.hyogo-jk.or.jp/care

大阪府内版

紡ぐ介護へ

公社のケア付高齢者住宅「パストラル」
利用権方式介護付有料老人ホーム一般型特定施設入居者生活介護

パストラル尼崎

募集戸数 2戸 (専有面積37.17㎡)

■パストラル尼崎 906号室(1K 37.17㎡)の場合 ~年齢に応じた10段階～
年齢 入居金

60歳の方 → 3,596万円 (お二人の場合は4,796万円)

73歳の方 → 1,798万円 (お二人の場合は2,398万円)

85歳の方 → 1,049万円 (お二人の場合は1,399万円)

※ご入居時には別途ケアサービス費がお一人当たり380万円+消費税が必要です。

入居時に必要な費用【今回募集分】

- お一人 入居金 750万円～3,716万円
入居の場合 ケアサービス費 380万円+消費税
- お二人 入居金 1,000万円～4,916万円
入居の場合 ケアサービス費 760万円+消費税

入居後に必要な費用(月額)

- お一人 管理運営費 68,000円+消費税
入居の場合 食費 55,000円+消費税
- お二人 管理運営費 102,000円+消費税
入居の場合 食費 110,000円+消費税

※食事は、1日3食30日をとられた場合の金額です。
※その他、光熱水費、電話料等がご利用に応じて必要になります。
介護予防特定施設入居者生活介護認定事業所番号/2873000893
特定施設入居者生活介護認定事業所番号/2873000893



【所在地】尼崎市潮江1丁目10番2号 【交通】JR「尼崎駅」より北東へ徒歩5分(300m)
(物件概要)●構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階地上21階建●総戸数/134戸(個室)、介護居室(20床)介護個室(8床)●管理開始/平成10年4月■入居資格/[パストラル尼崎]入居契約時において、満60歳以上の方(ご夫婦の場合はどちらかが満60歳以上の方)で、ご自分の身の回りのことがご自身でできる健康状態にある方。※要支援・要介護認定を受けていない方。

●年齢別入居金制度/入居契約時の年齢により入居金(及び追加入居金)を設定しています。[一時入居金+月額払制度/入居金の一部を月額払とし、初期負担を抑える制度も設定しています。(パストラル加古川)]●入居金返還制度/有●ケアサービス費/380万円+消費税(お一人入居の場合)、760万円+消費税(お二人入居の場合)、490万円+消費税(お一人入居の場合、要支援、要介護の方/パストラル加古川)、980万円+消費税(お二人入居の場合、要支援、要介護の方/パストラル加古川)※ケアサービス費は返還しません。※介護保険料は個人負担となります。●介護体制/要介護者:介護職員=2:1●夜間(16:30～9:30)の最少介護職員数/介護2名+看護2名(パストラル加古川)、介護2名+看護1名(パストラル尼崎)●入居/随時入居●事業主体/兵庫県住宅供給公社●管理運営業務委託先/中銀ライフケアホーム株式会社●兵庫県住宅供給公社 〒650-0011神戸市中央区下山手通4-18-2(兵庫県公館内)●広告有効期限/平成29年5月31日

パストラル尼崎 06-6493-8192
【交通】JR「尼崎駅」より北東へ徒歩5分(300m)
【所在地】尼崎市潮江1丁目10番2号



兵庫県住宅供給公社

パストラル加古川 079-429-2817
【交通】JR「東加古川駅」から北へ徒歩12分(800m)
【所在地】加古川市平岡町新在家1224番16

春の特別案内会 午前11時～ 要予約

■パストラル加古川

平成29年 4月15日(土)・18日(火)・30日(日) 5月3日(祝・水)・14日(日)・25日(木)

■パストラル尼崎 平成29年 4月25日(火) 5月2日(火)

事前にお電話でお申し込みください。(無料) ※入居申込の受付はいたしません。

パストラル加古川

募集戸数 8戸 (専有面積35.67～55.66㎡)

■パストラル加古川 218号室(2K 48.06㎡)の場合 ~年齢に応じた10段階～
年齢 入居金

60歳の方 → 4,240万円 (お二人の場合は5,307万円)

73歳の方 → 2,120万円 (お二人の場合は2,654万円)

85歳の方 → 1,237万円 (お二人の場合は1,549万円)

※ご入居時には別途ケアサービス費が必要です。

入居時に必要な費用【今回募集分】

- お一人 入居金 653万円～5,027万円
入居の場合 ケアサービス費 380万円+消費税
ケアサービス費 490万円+消費税
(要支援・要介護の方の場合)

- お二人 入居金 876万円～6,094万円
入居の場合 ケアサービス費 760万円+消費税
ケアサービス費 980万円+消費税
(要支援・要介護の方の場合)

入居後に必要な費用(月額)

- お一人 管理運営費 70,000円+消費税
入居の場合 食費 57,000円+消費税
- お二人 管理運営費 106,000円+消費税
入居の場合 食費 114,000円+消費税

※食事は、1日3食30日をとられた場合の金額です。 介護予防特定施設入居者生活介護認定事業所番号/2872200577
※その他、光熱水費、電話料等がご利用に応じて必要になります。 特定施設入居者生活介護認定事業所番号/2872200577

【所在地】加古川市平岡町新在家1224番16 【交通】JR「東加古川」駅から北へ徒歩12分(800m)
(物件概要)●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地下1階地上7階建●総戸数/208戸(個室)、一時介護居室(22床)介護棟(介護個室16床)●管理開始/平成6年4月■入居資格/入居契約時において、満60歳以上の方(ご夫婦の場合はどちらかが満60歳以上の方)で、ご自分の身の回りのことがご自身でできる健康状態にある方。要支援・要介護認定を受けておられる満65歳以上の方で、日常生活における一部介護により、ご自分の身の回りのことが、ご自身でできる健康状態にある方。



介護居室が
充実しました。

詳しくはWebで パストラル



検索 http://www.hyogo-jk.or.jp/care